

GSI-2024

希腊投资移民 项目介绍

项目简介|项目优势|申请资格|入籍方案|申请流程

档案号: Pol-09x

目录

CONTENTS

- 01. 项目简介
- 02. 项目优势
- 03. 申请条件
- 04. 入籍方案
- 05. 申请流程/时间/费用
- 06. 申请文件





项目简介 01

新《移民法》实施|投资居留|申请入籍|

新《移民法》（第 5038/2023 号法律，由 5079/2023 政府公报 A' 81/01.04.2023 编纂）于 2024.3.31正式生效。

PART ONE.

项目简介

新《移民法》2024.3.31正式生效

希腊投资移民，于2013年开始，2023年希腊政府对《移民和社会融合法》进行了修订，新《移民法》（第 5038/2023 号法律，由 5079/2023 政府公报 A' 81/01.04.2023 编纂）于2024.3.31 正式生效，原《移民和社会融合法》废除。



购房—获永久居留权

新《移民法》规定了向第三国国民发放的所有居留许可（包含了**金融投资居留许可**和**投资者永久居留许可**）的申请要求，以及处理程序，以确保移民政策最充分地满足希腊社会和希腊经济的现代需要。



居留许可签发

通过投资，首次可获得希腊5年的居留签证，5年后(投资继续)可再续签5年，满7年后，根据入籍法，可申请入籍希腊。



受养人要求

其配偶、21岁以下未婚子女，及双方父母可同时申请。



项目优势 02

门槛低 | 无居住要求 | 一步到位永居 |

投资居留的好处

PART TWO.

项目优势



门槛低 01

无学历、背景、居住
(永居续签) 要求

三代申请 02

一人投资，一家三代
可申请

审批快 03

约2个月即可拿到永居
卡

低成本 04

25万欧购房，即可一
步到位拿永居 (可住可租)

出行方便 05

可免签证畅游26个申
根国家



申请条件 03

主 申 请 人 | 无 犯 罪 | 身 体 健 康 |

对主申请人的基本要求

PART THREE.

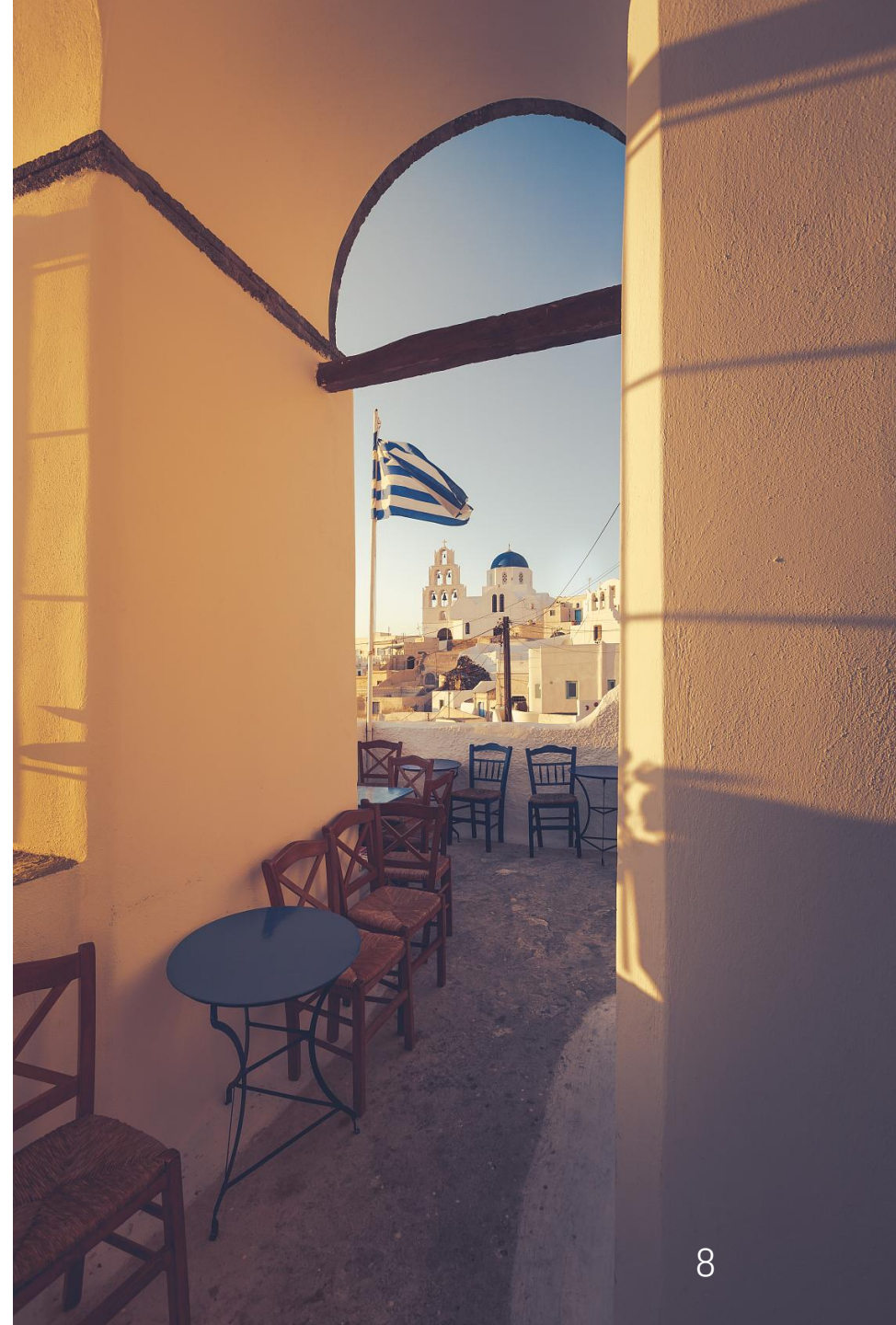
申请条件

01 年满18岁以上

02 身体健康

03 无犯罪记录

04 有投资实力





入籍方案 04

金融投资居留 | 投资者永久居留 |

根据新《移民法》规定, 购买 或 租赁 25 万欧 或 50万欧 房产 (根据房产所在区域不同), 即可申请永久居留, 满7年即可申请入籍。

PART FOUR.

入籍方案 —— 购买房产



购买最低25万欧的房产

购买除了 雅典北部、中部、南部、塞萨洛尼基、瓦里、沃拉、维利亚格梅尼、米科诺斯 和 圣托里尼市的房产



购买最低50万欧的房产

购买 雅典北部、中部、南部、塞萨洛尼基、瓦里、沃拉、维利亚格梅尼、米科诺斯和圣托里尼市的房产

注：

- 1、提交居留申请时，申请人须已付全款，且房产已在其名下。
- 2、买房，可以申请人的名义购买，也可以申请人名下的全资公司购买。（公司需在希腊或欧盟国内）



******租约：**租赁酒店或旅游住宿综合旅游胜地，至少租5年，总租金至少在25万或50万欧（按不有地区），并办好相关的租赁手续。



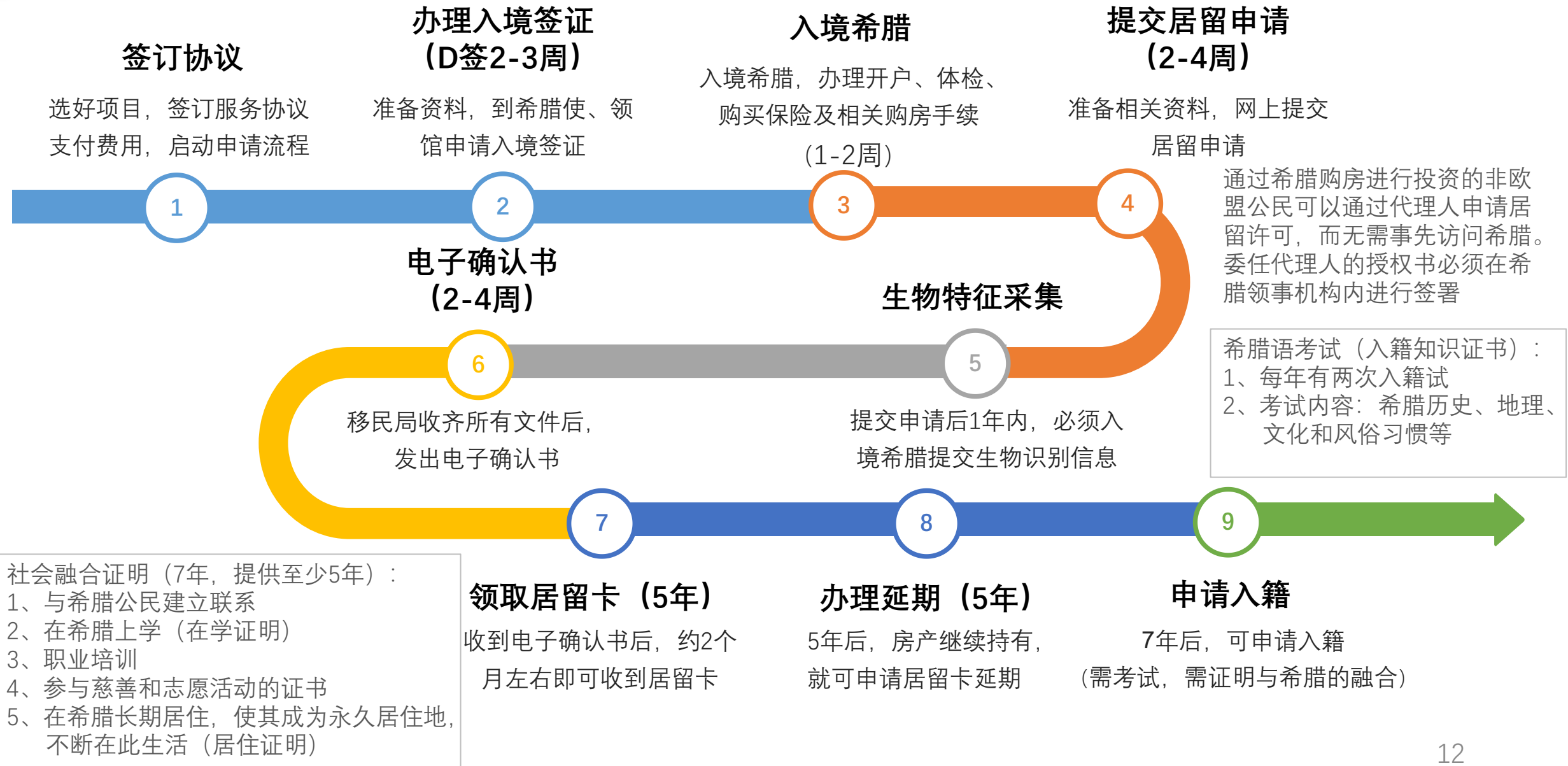
申请流程 05

筹备文件|居留申请|延期居留|申请入籍

首次取得5年居留证---- 5年后再申请延期5年----7年后即可申请入籍

PART FIVE.

申请流程



申请费用/时间

申请时间

提交资料后：6-8个月左右

申请费用

申请服务费：请与本司联系





申请文件 06

主 申 请 人 | 配 偶 | 2 1 岁 以 下 子 女

首次取得5年居留证---- 5年后再申请延期5
年----7年后即可申请入籍

PART SIX.

申请文件

主申请人-所需资料

- 1、护照/身份证/户口本
- 2、学历证明
- 3、结婚证明
- 4、体检证明
- 5、无犯罪记录证明
- 6、资金证明
- 7、投资证明
- 8、健康保险
- 9、相片

配偶-所需资料

- 1、护照/身份证/户口本
- 2、学历证明
- 3、结婚证明
- 4、体检证明
- 5、无犯罪记录证明
- 6、健康保险
- 7、相片

子女-所需资料

- 1、护照/身份证/户口本
- 2、在学证明
- 3、出生证明
- 4、体检证明
- 5、无犯罪记录证明
- 6、健康保险
- 7、相片

GSI-2024

谢谢观看 欢迎随时来电咨询

项目简介|项目优势|申请资格|入籍方案|申请流程

档案号: Pol-09x